



**DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ  
ȘI PROTECȚIA COPILULUI  
BISTRIȚA NĂSĂUD**

Bistrița, jud. Bistrița Năsăud, Str. Sucevei nr. 1-3,  
Tel: 0263-230502, 0263-232384, Fax: 0263- 215752,  
E-mail: [office@dgaspcbn.ro](mailto:office@dgaspcbn.ro) , [www.dgaspcbn.ro](http://www.dgaspcbn.ro)

**SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE, CONTRACTARE SERVICII SOCIALE, ADMINISTRATIV**

**Aprobat  
Director General  
Jr. Delia Claudia Rus**



**Avizat  
Director Gen. Adj. ec.adm.  
Alboi-Șandru Elena**

## **CAIET DE SARCINI**

### **I.Denumirea autoritatii contractante**

Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Bistrița-Năsăud, Bistrița, str. Sucevei, nr. 1-3, județul Bistrița-Năsăud.

### **II.Obiectul achizitiei**

“Elaborarea documentației tehnico-economice și execuția a 3 construcții cu întrebuințarea de magazii” pentru:

- 1.Casa de Tip Familiar Bistrița, mun. Bistrița, str. Ion Pop Reteganul, nr. 38, județul Bistrița-Năsăud;
- 2.Casa de Tip Familiar nr. 1 Năsăud, localitatea Năsăud, str. Piața Unirii, nr. 11B, județul Bistrița-Năsăud;
- 3.Casa de Tip Familiar nr. 2 Năsăud, localitatea Năsăud, str. Piața Unirii, nr. 1B, județul Bistrița-Năsăud,

centre din cadrul Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Bistrița-Năsăud.

Elaborarea documentatiei tehnico-economice va cuprinde:

- 1.tema de proiectare
- 2.studiul de fezabilitate
- 3.proiectul tehnic

### **III. Modalitatea de achiziție**

Achiziție directă

### **IV.Criteriul de atribuire**

Prețul cel mai mic

Operatorii economici vor depune oferta atât pentru elaborarea documentației tehnico-economice cât și pentru execuția lucrării pentru toate cele 3 magazine.

Câștigător va fi desemnat ofertantul care a depus oferta cu prețul cel mai mic.

Prețul va cuprinde toate taxele și cheltuielile legale, precum și cele aferente pentru: transport personal, livrare proiect, transport materiale și orice altă cheltuială legată de proiectare și/sau execuție.

### **V.Specificații tehnice**

Magaziile vor fi proiectate și construite având în vedere următoarele specificații:

- ✓ Suprafața fiecărei magazine este de 25 mp;
- ✓ Magazinele vor fi construite pe un planșeu de beton;
- ✓ Închiderea perimetrală a fiecărei magazine va fi făcută cu zid din BCA cu centură de beton armat;
- ✓ Fiecare magazie va fi compartimentată în 2 (două) încăperi, cu intrare separată și prevăzute cu câte un geam;
- ✓ Șarpanta va fi executată din lemn, cu învelitoare din tablă tip țigla, prevăzută cu sistem de scurgere a apelor pluviale;
- ✓ La exterior vor fi prevăzute cu sistem de protecție cu troturare perimetrare;
- ✓ Vor fi prevăzute tencuieli interioare și exterioare;
- ✓ La fiecare magazie va fi proiectată și instalația electrică.

**Nota:** Pentru o evaluare cat mai corectă a serviciilor, respectiv a lucrărilor ce urmează a fi oferite se recomandă vizitarea amplasamentelor unde se vor construi cele 3 magazine.

## **VI.Durata contractului**

Durata contractului este de 60 de zile, din care 15 zile pentru elaborarea documentației tehnico-economice și 45 de zile pentru execuția celor 3 magazine.

## **VII.Modul de prezentare al propunerii financiare**

Prin asumarea proiectării și execuției, prin soluțiile propuse, ofertantul își asumă, pe lângă cele de ordin profesional și responsabilitatea bunei gestionări a resurselor financiare destinate de către autoritatea contractantă pentru realizarea serviciului.

Valoarea ofertată trebuie să rezulte din însumarea onorariilor pentru elaborarea documentației tehnico economice și execuția celor 3 magazine:

- 1.tema de proiectare
- 2.studiul de fezabilitate
- 3.proiectul tehnic (cu detalii de execuție);
- 4.execuția.

Se va prezenta în detaliu modul de calcul al valorii aferente.

Nu se acceptă actualizarea pretului contractului.

Pe parcursul derulării contractului corespondența va fi în limba română.

## **VIII.Modul de prezentare al propunerii tehnice**

### Pentru elaborarea documentației tehnico-economice

Se va prezenta o programare eșalonată în timpul fazelor necesare elaborării proiectării pentru cele 3 magazine, identificând în mod clar durata și personalul responsabil de îndeplinirea fazelor contractului conform cerințelor prevăzute în prezentul caiet de sarcini.

Se vor descrie serviciile oferite.

### Pentru execuția celor 3 magazine, pentru fiecare magazie separat

- 1.Listele cu cantitățile de lucrări pe categorii de lucrări;
- 2.Lista cuprinzând consumurile de resurse materiale;
- 3.Lista cuprinzând consumurile cu mâna de lucru;

4.Lista cuprinzând consumurile de ore de funcționare a utilajelor de construcții;

5.Lista cuprinzând consumurile privind transporturile;

6.Centralizatorul pe categorii de lucrări, obiect;

7.Resursele (personal, instalații, echipamente) necesare execuției.

8.Declarație privind termenul de garanție acordat lucrărilor executate.

Ofertantul va prezenta o declarație pe proprie răspundere privind respectarea cerințelor din caietul de sarcini.

## **IX.Recepția**

Se va efectua cantitativ și calitativ și se va întocmi un Proces verbal de recepție la terminarea lucrării. Beneficiarul are dreptul să refuze recepția și să solicite remedierea disfuncționalităților constatate într-un termen ce va fi specificat, fără costuri suplimentare.

Documentația tehnico-economică va fi predată beneficiarului astfel:

-3 (trei) exemplare pe suport analogic (hârtie) cu toate semnăturile, ștampilele și vizele prevăzute de legislația în vigoare;

-1 (unu) exemplar pe suport electronic (fișier format „word”);

-1 (unu) exemplar în format scanat „pdf” cu toate semnăturile, ștampilele și vizele prevăzute de legislația în vigoare.

De asemenea, se va preda, în 2 (doua) exemplare documentația pentru realizarea celor 3 magazii (punctele 1-6 din cap. VIII)

Proprietatea intelectuală asupra documentelor aparține beneficiarului.

## **10.Modalități de plată**

Achizitorul are obligația de a efectua plata serviciilor prestate după ce acestea au fost recepționate și acceptate de către beneficiar, în termen de maxim 30 de zile de la primirea facturii emise.

## **11.Legislația aplicată**

Documentația de proiectare se va întocmi în conformitate cu normele legale privind conținutul cadrului de documentație tehnico-economică, cu aplicarea procedurilor și respectarea în mod expres a:

1.H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

2.H.G. nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor;

3.OMAI nr. 129/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice privind avizarea și autorizarea la securitate la incendiu și protecție civilă;

4.Legea nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor cu modificările ulterioare;

5.Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare;

6.Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare;

7.Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;

8.H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;

9.H.G. nr. 571/2016 pentru aprobarea categoriilor de construcții și amenajări care se supun avizării și/sau autorizării privind securitatea la incendiu;

10.Toate standardele și normativele specifice structurii, elementelor și materialelor ce urmează a se proiecta pentru obiectivul menționat;

11.I-7-2011 – Normativ privind proiectarea, execuția și exploatarea instalațiilor electrice aferente clădirilor și a normativelor și standardelor la care face referire acest normativ;

12.NTE 007/08/00 – Normativ pentru proiectarea și executarea rețelelor de cabluri electrice;

13.P118/3-2013 – Normativ privind securitatea la incendiu a construcțiilor, Partea a III-a – instalații de detectare, semnalizare, avertizare;

14.P118-99 – Normativ de siguranță la foc a construcțiilor;

15.I118/1-01 – Normativ pentru proiectarea și executarea instalațiilor electrice interioare de curenți slabi aferente clădirilor civile și de producție;

16.H.G. nr. 301/2012 actualizată conform H.G. nr. 1002/2015 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor;

17.GP 063-01 - Ghid pentru proiectarea, executarea și exploatarea dispozitivelor și sistemelor de evacuare a fumului și a gazelor fierbinți din construcții în caz de incendiu;

18. Toate actele legislative și normative cu relevanță în domeniul construcțiilor și instalațiilor, aplicabile.

**Întocmit**  
**Șef serviciu achiziții publice**  
**Todor Edith**

