

CONTRACT DE SERVICII
nr. din

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare și a H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare s-a încheiat prezentul contract între:

DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPILULUI BISTRIȚA-NĂSĂUD, cu sediul în Bistrita, str. Sucevei, nr. 1-3, telefon 026323050, fax 0263215752, CUI 8883551, reprezentată prin Jr. Rus Delia Claudia - Director General și Alboi-Șandru Elena – Director Gen. Adj. Ec. Adm., în calitate de autoritate contractantă, pe de o parte
și

....., cu sediul în, str., nr., județul, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr., CUI, cont, deschis la, telefon, reprezentată prin, în calitate de prestator, pe de altă parte.

2. Definiții

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

contract – acordul de voință cu titlu oneros, asimilat potrivit legii actului administrativ încheiat între unul sau mai mulți operatori economici numit prestator și una sau mai multe autorități contractante în vederea îndeplinirii integrale și corespunzătoare a obligațiilor sale asumate prin contract;

autoritate contractantă și prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

prețul contractului - prețul plătit prestatorului de către autoritatea contractantă, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;

proiect - proiectul (documentația) în baza căruia sunt executate lucrările în conformitate cu prevederile din contract;

proiectant – este elaboratorul proiectului. Acesta poate fi prestatorul însuși sau un subcontractant al acestuia;

utilajele executantului - aparatele, mașinile, vehiculele și altele asemenea necesare pentru execuția și terminarea lucrărilor și remedierea oricăror defecțiuni. Sunt excluse lucrările provizorii, utilajele asigurate de către achizitor (dacă există), echipamentele, materialele și altele asemenea.

materiale - produse de orice tip (altele decât echipamentele) care fac parte din lucrări inclusiv livrarea de materiale (dacă există) furnizate de către executant, potrivit prevederilor contractului;

echipamente - aparatele, mașinile, instalațiile și vehiculele care fac parte din lucrări;

bunuri – utiliaje, mijloace de transport, echipamente și lucrări provizorii sau oricare dintre acestea, după caz;

recepția la terminarea lucrărilor – recepția efectuată la terminarea completă a lucrărilor unui obiect sau a unei părți din construcție, independentă, care poate fi utilizată separat.

recepția finală – recepția efectuată după expirarea perioadei de garanție tehnică acordată lucrărilor.

proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor – documentul întocmit și semnat în conformitate cu Regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, de către comisia de recepție numită de către achizitor recomandând sau nu recepționarea lucrărilor, sau a unei părți de lucrare (după caz) de către achizitor;

proces verbal de recepție finală - documentul întocmit și în conformitate cu Regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, de către comisia de recepție numită de către achizitor, prin care se precizează data la care executantul și-a încheiat obligațiile prevăzute în contract.

garanția de bună execuție : garanția se constituie sub forma unei sume de bani de către executant în scopul asigurării autorității contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului.

perioada de garanție acordată lucrărilor : reprezintă limita de timp care curge de la data recepționării lucrărilor/a produselor până la care executantul/producerul își asumă responsabilitatea remedierii execuției lucrărilor sau înlocuirii produsului achiziționat pe cheltuielile sale, dacă defectele semnificate nu sunt imputabile achizitorului. Perioada de garanție tehnică a lucrărilor decurge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la recepția finală a acestora precum și după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență rezultate din nerespectarea normelor de execuție.

forța majoră - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

act adițional: document prin care se pot modifica termenii și condițiile contractului.

conflict de interese înseamnă orice eveniment care influențează capacitatea executantului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al Proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale executantului. Aceste restricții sunt de asemenea aplicabile oricărui sub-contractanți, salariați și experți ce acționează sub autoritatea și controlul executantului.

servicii - activități a căror prestare fac obiect al contractului;

standard – orice reglementare sau specificație tehnică adoptată ca standard internațional, standard european sau standard național de către un organism de standardizare cunoscut, pentru aplicarea repetată sau continuă, în conformitate cu care se întocmește documentația tehnică, în fiecare fază de proiectare și se execută lucrările de construcție, obligatoriu pentru calitatea lucrărilor executate;

specificații tehnice – cerințe, prescripții, caracteristici de natură tehnică ce permit fiecărui produs, serviciu sau lucrare să fie descris, în mod obiectiv, într-o manieră corespunzătoare îndeplinirii necesității autorității contractante;

asistența tehnică – înseamnă asistența tehnică acordată de proiectant pe toată durata execuției lucrărilor, reprezentând toate activitățile prevăzute de lege și de prezentul contract pe care trebuie să le îndeplinească personalul proiectantului pe durata execuției lucrărilor până la recepția finală a acestora;

subcontractant – înseamnă orice operator economic care nu este parte a prezentului contract și care execută/prestează și/sau furnizează anumite părți ori elemente ale serviciilor/lucrărilor sau ale construcției ori îndeplinesc activități care fac parte din obiectul prezentului contract răspunzând în fața prestatorului/executantului de organizarea și derularea tuturor etapelor necesare în acest scop;

penalitate contractuală – despăgubirea stabilită în contractul de prestări servicii ca fiind plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte în caz de neîndeplinire, îndeplinire necorespunzătoare sau cu întârziere a obligațiilor din contract (majorări de întârziere și/sau daune-interese);

zi - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice-versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

4. Obiectul contractului

4.1. Obiectul prezentului contract îl reprezintă "Elaborarea documentației tehnico-economice și execuția a 3 construcții cu întrebuințarea de magazii" pentru:

1. Casa de Tip Familial Bistrița, mun. Bistrița, str. Ion Pop Reteganul, nr. 38, județul Bistrița-Năsăud;

2. Casa de Tip Familial nr. 1 Năsăud, localitatea Năsăud, str. Piața Unirii, nr. 11B, județul Bistrița-Năsăud;

3. Casa de Tip Familial nr. 2 Năsăud, localitatea Năsăud, str. Piața Unirii, nr. 1B, județul Bistrița-Năsăud, centre din cadrul Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Bistrița-Năsăud.

4.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile și să execute lucrările prevăzute în prezentul contract în conformitate cu documentația de atribuire și oferta acestuia.

4.3. Toate drepturile de autor, drepturile patrimoniale ce derivă din obiectul contractului se transferă și devin proprietatea autorității contractante.

5. Prețul contractului

5.1. Prețul prezentului contract îl reprezintă suma de lei, fără TVA, la care se adaugă TVA 19%, adică lei, rezultând o valoare totală de lei, defalcată după cum urmează:

1. documentația tehnico-economica lei, fără TVA;

2. execuția lei, fără TVA.

6. Termen de prestare a serviciilor

6.1. Prestatorul se obligă, ca de la data semnării contractului de prestări servicii și constituirea garanției de bună execuție, să elaboreze documentația tehnico-economică și să execute cele 3 construcții cu întrebuințarea de magazii în termen de maxim de zile, din care zile pentru elaborarea documentației tehnico-economice și zile pentru execuția celor 3 magazii.

6.1. (1) Prestatorul se obligă să predea toate documentațiile aferente obiectului contractului, respectiv:

1. documentația tehnico-economica ce cuprinde:

1. tema de proiectare

2. studiul de fezabilitate
 3. proiectul tehnic
2. pentru execuție:
1. Listele cu cantitățile de lucrări pe categorii de lucrări;
 2. Lista cuprinzând consumurile de resurse materiale;
 3. Lista cuprinzând consumurile cu mâna de lucru;
 4. Lista cuprinzând consumurile de ore de funcționare a utilajelor de construcții;
 5. Lista cuprinzând consumurile privind transporturile;
 6. Centralizatorul pe categorii de lucrări, obiect;
 7. Resursele (personal, instalații, echipamente) necesare execuției.
 8. Declarație privind termenul de garanție acordat lucrărilor executate.
- (2) Documentațiile se vor realiza cu respectarea reglementărilor tehnice și normativele specifice.
- (3) Documentațiile se vor preda în termenul maxim prevăzut la art. 6.1. cu adresa de înaintare însoțită de opis și borderou cu documentele care se predau, numerotate și îndosariate, întocmindu-se și un proces verbal de predare-primire.

7. Aplicabilitate și interpretări

7.1. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării lui de către ultima parte și constituirea garanției de bună execuție și este valabil până la îndeplinirea integrală și corespunzătoare a obligațiilor de către ambele părți. Contractul operează valabil între părți, potrivit legii, ofertei și documentației de atribuire, de la data intrării sale în vigoare și până la epuizarea convențională sau legală a oricărui efect pe care îl produce.

8. Documentele contractului

8.1. Documentele contractului sunt:

- a. caietul de sarcini – inclusiv clarificările și/sau măsurile de remediere aduse până la depunerea ofertelor ce privesc aspectele tehnice și financiare, dacă este cazul;
- b. propunerea tehnică și propunerea financiară, inclusiv clarificările din perioada de evaluare, dacă este cazul;
- c. garanția de bună execuție a contractului;
- d. angajamentul ferm de susținere din partea unui terț, dacă este cazul;
- e. contractele încheiate cu subcontractanții, dacă este cazul;
- f. acordul de asociere, dacă este cazul;
- g. asigurarea profesională;
- i. alte documente/formulare relevante, dacă este cazul.

9. Standarde și legislație aplicabilă

9.1. Serviciile prestate în baza Contractului vor respecta standardele, normativele și legislația în vigoare, enumerate exemplificativ și nu limitativ:

- I-7-2011 – Normativ privind proiectarea, execuția și exploatarea instalațiilor electrice aferente clădirilor și a normativelor și standardelor la care face referire acest normativ;
- NTE 007/08/00 – Normativ pentru proiectarea și executarea rețelelor de cabluri electrice;
- P118/3-2013 – Normativ privind securitatea la incendiu a construcțiilor, Partea a III-a – instalații de detectare, semnalizare, avertizare;
- P118-99 – Normativ de siguranță la foc a construcțiilor;
- I18/1-01 – Normativ pentru proiectarea și executarea instalațiilor electrice interioare de curenți slabi aferente clădirilor civile și de producție;

- GP 063-01 - Ghid pentru proiectarea, executarea și exploatarea dispozitivelor și sistemelor de evacuare a fumului și a gazelor fierbinți din construcții în caz de incendiu.

9.2. Legislația aplicabilă contractului, enumerată exemplificativ și nu limitativ:

- H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

- H.G. nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor;

- OMAI nr. 129/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice privind avizarea și autorizarea la securitate la incendiu și protecție civilă;

- Legea nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor cu modificările ulterioare;

- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare;

- H.G. nr. 571/2016 pentru aprobarea categoriilor de construcții și amenajări care se supun avizării și/sau autorizării privind securitatea la incendiu.

10. Caracterul de document public

10.1. Accesul persoanelor la informațiile din Contract se realizează cu respectarea termenelor și procedurilor prevăzute de reglementările legale privind liberul acces la informațiile de interes public și nu poate fi restricționat decât în măsura în care aceste informații sunt clasificate sau protejate de un drept de proprietate intelectuală, potrivit legii.

11. Drepturi de proprietate intelectuală

11.1. În relația dintre părți, prestatorul și/sau executantul își vor păstra dreptul de autor și alte drepturi de proprietate intelectuală/industrială asupra documentelor de proiectare elaborate/alte documente elaborate de către acesta (sau în numele acestuia) până la aprobarea lor de către autoritatea contractantă, dată la care devin proprietatea acestuia.

11.2. De la data aprobării și recepționării de către autoritatea contractantă, prestatorul/executantul cesionează drepturile patrimoniale ale acestuia către autoritatea contractantă. Cesiunea va fi exclusivă și va fi făcută conform legii.

11.3. Se consideră că, prin semnarea contractului, prestatorul autorizează autoritatea contractantă să copieze, să folosească și să transmită documentele de proiectare elaborate/alte documente de către prestator sau în numele acestuia, inclusiv modificările aduse acestora.

11.4. Prestatorul și/sau executantul nu vor publica articole referitoare la serviciile care fac obiectul prezentului contract și nu vor divulga nicio informație furnizată de beneficiar, fără acordul scris prealabil al acestuia.

11.5. Orice rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială, dobândite în executarea contractului de servicii vor fi proprietatea exclusivă a beneficiarului, care le va putea utiliza, publica, cesiona ori transfera așa cum va considera de cuviință, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepția situațiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.

11.6. Prestatorul și/sau executantul are obligația de a despăgubi autoritatea contractantă împotriva oricărui:

a.reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.) în legătură cu prestarea serviciilor;
b.daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea documentației emise de către autoritatea contractantă.

12. Garanția de bună execuție a contractului de servicii

12.1. (1) Prestatorul și/sau executantul are obligația de a constitui garanția de bună execuție a contractului conform legii și prezentului contract pentru realizarea corespunzătoare a contractului.

(2) În cazul în care pe parcursul executării contractului se suplimentează valoarea acestuia, prestatorul are obligația de a completa garanția de bună execuție, în corelație cu noua valoare a contractului de achiziție publică.

(3) În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, prestatorul are obligația de a reîntregii garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

(4) Prestatorul se va asigura că garanția de bună execuție este valabilă și în vigoare până la finalizarea serviciilor de către acesta și remedierea/completarea documentației ori de câte ori a intervenit o necesitate.

(5) Dacă termenii garanției de bună execuție specifică data de expirare a acesteia, iar prestatorul nu este îndreptățit la aceasta, cu 28 de zile înainte de expirare a garanției, prestatorul va prelungi valabilitatea garanției de bună execuție până când serviciile vor fi terminate așa cum au fost solicitate prin caietul de sarcini.

12.2. (1) Cuantumul garanției de bună execuție a contractului de servicii reprezintă 5% din valoarea contractului fără TVA, respectiv suma de lei și se va constitui astfel:

a.în termen de 5 zile de la semnarea contractului va transmite autorității contractante ordinul de plată cu viramentul garanției sau un instrument de garantare emis în condițiile legii de o instituție de credit sau de o societate de asigurări, care devine anexă la contract. Garanția trebuie să fie irevocabilă. Instrumentul de garantare trebuie să prevadă că plată garanției se va executa necondiționat, respectiv la prima cerere a autorității contractante, pe baza declarației acesteia cu privire la culpa persoanei garantate, sau

b.părțile vor conveni ca garanția de bună execuție să se constituie prin rețineri succesive din sumele datorate prestatorului prin facturi parțiale. În acest caz prestatorul are obligația de a deschide la Trezoreria Statului un cont de disponibil distinct și pus la dispoziția autorității contractante. Suma inițială care se va depune de către prestator în contul de disponibil distinct astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din valoarea contractului fără TVA.

(2) În situația în care instrumentul de garantare nu acoperă toată perioada de valabilitate a contractului, prestatorul are obligația prelungirii acestuia cu 5 zile înainte de data de expirare.

(3) Restituirea garanției de bună execuție a contractului se va face în conformitate cu prevederile art. 42 din H.G. nr. 395/2016.

12.3. Autoritatea contractantă va executa garanția de bună execuție în eventualitatea în care:

a.Prestatorul nu reușește să prelungească valabilitatea garanției de bună execuție, așa cum este prevăzut la art. 12.1.(5), situație în care autoritatea contractantă poate revendica întreaga valoare a garanției de bună execuție;

b.prestatorul nu reușește să remedieze/completeze o lipsă a documentației tehnico-economice în termenele prevăzute în caietul de sarcini/instrucțiuni/procese verbale etc.

c.oricând pe parcursul îndeplinirii contractului, în limita prejudiciului creat, în cazul în care prestatorul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, autoritatea contractantă are obligația de a notifica pretenția prestatorului cât și emitentului instrumentului de garantare precizând obligațiile care nu au fost respectate, cât și modul de calcul al prejudiciului.

13. Responsabilitățile prestatorului

13.1. (1) Prestatorul are obligația de a presta, în condițiile legislației române, serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat, fără erori sau omisiuni ale proiectului care să genereze ulterior lucrări suplimentare ce nu au caracter de imprevizibilitate și care pot leza obligațiile financiare ale autorității contractante.

(2) Prestatorul are obligația de a supraveghea prestarea serviciilor, de a asigura resursele umane, materiale, echipamentele sau alte asemenea, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

13.2. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu contractul de prestare convenit. Totodată este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

13.3. Potrivit Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, asumându-și toate responsabilitățile ce decurg din conținutul contractului cât și a prevederilor legale în vigoare, experții tehnici atestați, angajați pentru expertizarea unor proiecte, lucrări de construcții sau construcții aflate în exploatare, răspund pentru soluțiile date. De asemenea, în cazul producerii unor evenimente deosebite din cauza unor factori naturali sau antropici, la solicitarea Inspectoratului de Stat în Construcții (I.S.C.) experții tehnici atestați participă la evaluarea stării tehnice a construcțiilor avariate în vederea stabilirii condițiilor de utilizare ori de dezafectare a acestora.

13.4. Prestatorul va respecta prevederile Caietului de sarcini și a prezentului contract, precum și cele ale Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, asumându-și toate responsabilitățile și garanțiile ce decurg atât din conținutul contractului cât și a prevederilor legale în vigoare.

13.5. Prestatorul va depune toate diligențele necesare și va acționa în cel mai scurt timp posibil, pentru a de curs solicitărilor venite din partea autorității contractante, solicitări ce rezultă din natura prezentului contract, inclusiv fără a se limita la obligația ce îi revine de a răspunde la solicitările de clarificare ale autorității contractante. Termenele de răspuns la solicitări nu vor depăși 2 zile lucrătoare și după caz, nu vor pune autoritatea contractantă în situația de a încălca termenele și condițiile prevăzute de legislația privind achizițiile publice.

13.6. Proiectul va respecta prevederile reglementărilor tehnice și legislației referitoare la proiectarea și execuția lucrărilor și alte standarde menționate în caietul de sarcini. Actele normative vor fi cele în vigoare la data proiectării.

13.7. Prestatorul își va asuma răspunderea pentru soluțiile proiectate, cât și estimările cantităților de lucrări și încadrările în categoriile de lucrări.

13.8. Proiectantul va întocmi orice documentație necesară pentru obținerea de acorduri și avize solicitate de organismele autorizate, chiar dacă acestea nu au fost menționate în certificatul de urbanism ca fiind necesare.

13.9. În cazul în care din studiile prevăzute la art. 6.1. reies noi cerințe privind tema de proiectare, acestea se vor discuta și se vor decide de comun acord între beneficiar și prestator.

14. Obligațiile executantului

14.1. Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările, precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract.

14.2. Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru îndeplinirea prezentului contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din acesta.

14.3. Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.

14.4. Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată în contract, referitoare la lucrare.

14.5. Dacă una dintre părți descoperă o eroare sau o deficiență de natură tehnică într-un document care a fost elaborat pentru a fi folosit la execuția lucrărilor, partea în cauză are obligația de a notifica cu promptitudine celeilalte părți cu privire la acea eroare sau deficiență.

14.6. În cazul în care pe parcursul executării lucrărilor se identifică erori, omisiuni, ambiguități, discrepante sau alte deficiențe de proiectare, acestea și lucrările vor fi remediate pe cheltuiala executantului.

14.7. Executantul va stabili modul de tratare a defectelor apărute în execuția lucrărilor, din vina sa, în vederea asigurării nivelului de calitate corespunzător cerințelor. Soluțiile propuse pentru remedierea defectelor vor fi verificate și aprobate de achizitor sau de persoana autorizată de achizitor.

14.8. Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepție a lucrării, inclusiv pentru eventualele perioade de suspendare a lucrărilor.

14.9. Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor prezentului contract, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservește proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

14.10. Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligațiile asumate prin contract, pentru care responsabilitatea revine executantului.

14.11. Executantul se obligă de a despăgubi achizitorul împotriva oricărui:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea în mod culpabil de către executant a unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură aferente generate din culpa executantului, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

14.12. Executantul va lua toate măsurile necesare pentru angajarea întregului personal și forței de muncă, precum și pentru plata, cazarea, masa și transportul acestuia.

14.13. Executantul are obligația de a respecta termenul de execuție asumat în oferta

15. Responsabilitățile autorității contractante

15.1. Autoritatea contractantă are obligația de a pune la dispoziția prestatorului și/sau executantului orice facilități și/sau informații pe care acesta le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului.

15.2. Autoritatea contractantă pe parcursul derulării contractului de achiziție publică are obligația de a se implica activ prin reprezentanții săi pentru a rezolva toate problemele ce pot apărea pe întreaga durată a prestării serviciilor care sunt în responsabilitatea beneficiarului și de care depind îndeplinirea obligațiilor contractuale ale prestatorului.

15.3. Autoritatea contractantă va asigura asistența, dacă este cazul, pentru obținerea de către prestator a oricăror acorduri, avize și autorizații sau aprobări necesare potrivit legislației în vigoare, în scopul îndeplinirii prevederilor contractului.

16. Recepția și verificare documentației tehnico-economice

16.1. Autoritatea contractantă are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor și furnizare a documentelor pentru a stabili conformitatea lor cu legislația în vigoare și cu prevederile prezentului contract.

16.2. Autoritatea contractantă are dreptul de a verifica periodic modul de prestare a serviciilor și documentelor pe parcursul furnizării/întocmirii acestora pentru a stabili conformitatea lor cu cerințele caietului de sarcini/documentația de atribuire.

16.3. În cazul în care reprezentanții autorității contractante însărcinați cu verificările constată că serviciile nu au fost prestate și/sau documentele nu au fost furnizate în conformitate cu solicitările autorității contractante și prevederile contractului, vor consemna aspectele semnalate într-un proces verbal și îl vor notifica în mod corespunzător pe prestator stabilind inclusiv termenul acordat pentru remedieri.

16.4. Procesul verbal de recepție nu îl va exonera pe prestator de răspunderea pentru viciile ascunse cauzate de realizarea necorespunzătoare a documentației de către acesta.

17. Recepția și verificare execuției

17.1. Autoritatea contractantă are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor și furnizare a documentelor pentru a stabili conformitatea lor cu legislația în vigoare și cu prevederile prezentului contract.

17.2. La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, autoritatea contractantă că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

17.3. Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, autoritatea contractantă va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care comisia de recepție constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi menționate în procesul verbal de recepție, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare.

17.4. Situațiile de lucrări se considera a fi emise după acceptarea acestora de către Achizitor.

17.5. Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în

vigoare. În funcție de constatările făcute, autoritatea contractantă are dreptul de a efectua recepția în conformitate cu prevederile legale.

18. Începere, finalizare, întâzieri, sistare

18.1. Prestatorul și/sau executantul are obligația de a începe prestarea serviciilor după data semnării contractului și constituirea garanției de bună execuție.

18.2. Serviciile prestate în baza contractului trebuie finalizate în termenul convenit de părți, conform art. 6.1. din prezentul contract.

19. Modalități de plată

19.1. Autoritatea contractantă are obligația de a efectua plata către prestator, în termen de 30 de zile după data semnării procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

19.2. Prețul este ferm și nu se actualizează.

20. Modificări și amendamente

20.1. Modificarea contractului de achiziție publică, în cursul perioadei de valabilitate, se face în condițiile prevăzute de legislația privind achizițiile publice, prin act adițional la prezentul contract.

21. Penalități, daune-interese

21.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul/executantul nu reușește să își îndeplinească obligațiile asumate prin contract, autoritatea contractantă are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă de 0,01% din prețul contractului, pentru fiecare zi de întâziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

21.2. În cazul în care autoritatea contractantă, din vina sa exclusivă, nu își onorează obligația de plată a facturii în termenul prevăzut la art. 19.1. prestatorul/executantul are dreptul de a solicita ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă de 0,01% din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întâziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

22. Încetarea contractului. Rezilierea contractului

22.1. Prezentul contract încetează în următoarele situații:

a. prin executarea de către ambele părți a tuturor obligațiilor ce le revin conform prezentului contract și legislației aplicabile;

b. prin acordul părților, consemnat în scris;

c. prin reziliere, în cazul în care una din părți nu își execută sau execută necorespunzător obligațiile contractuale.

22.2. În situația rezilierii totale/parțiale din cauza neexecutării/executării parțiale de către prestator a obligațiilor contractuale, acesta va datora autorității contractante daune-interese cu titlu de clauză penală în quantum egal cu valoarea obligațiilor contractuale neexecutate.

22.3. În situația în care executarea parțială a obligațiilor contractuale face imposibilă realizarea contractului în integralitatea sa, chiar dacă fost recepționată o parte din contract conform dispozițiilor legale, prestatorul va datora autorității contractante daune-interese cu titlu de clauză penală în quantum cu întreaga valoare a obligațiilor contractuale stabilite prin contract

22.4. Rezilierea contractului nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

22.5. Părțile sunt de drept în întâziere prin simplul fapt al nerespectării clauzelor prezentului contract.

22.6. Autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de prestare, în cel mult 15 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, sub condiția notificării prestatorului cu cel puțin 3 zile înainte de momentul denunțării.

22.7. Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptului autorității contractante de a solicita constatarea nulității absolute în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunța unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a. prestatorul se afla la momentul atribuirii contractului în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit legislației achizițiilor;

b. contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit prestatorului având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene;

c. în cazul modificării contractului în alte condiții decât cele prevăzute de prevederile legale în vigoare.

22.8. Autoritatea contractantă va proceda la rezilierea unilaterală a contractului, fără efectuarea vreunei alte formalități și fără intervenția instanței de judecată, în situația în care prestatorul subcontractează sau cesionează, cu încălcarea prevederilor legislației în vigoare, drepturile și obligațiile sale.

22.9. Daunele-interese pe care autoritatea contractantă este în drept să le pretindă de la prestator se rețin din garanția de bună execuție. Dacă valoarea daunelor- interese depășește cuantumul garanției de bună execuție, prestatorul are obligația de a plăti diferența în termen de 10 zile de la notificarea autorității contractante.

23. Forța majoră

23.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

23.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează sub rezerva constatării ei potrivit legii.

23.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

23.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor sau prejudiciilor produse celeilalte părți.

23.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

24. Soluționarea litigiilor

24.1. Autoritatea contractantă și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

24.2. În cazul în care părțile nu reușesc o soluționare amiabilă, fiecare dintre acestea poate solicita ca disputa să se soluționeze, de către instanțele judecătorești competente.

25. Limba care guvernează contractul

25.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

26. Legea aplicabilă contractului

26.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

27. Subcontractarea. Terț susținător

27.1. Subcontractarea

27.1.1. La încheierea contractului sau atunci când se introduc noi subcontractanți este obligatorie furnizarea de către autoritatea contractantă a contractelor încheiate de către prestator cu subcontractanții nominalizați în ofertă sau declarați ulterior, astfel încât activitățile ce revin acestora, precum și sumele aferente prestațiilor să fie cuprinse în contract, devenind anexe ale acestuia. Ele trebuie să cuprindă obligatoriu, însă fără a se limita: denumirea subcontractanților, reprezentanții legali ai noilor subcontractanți, datele de contact, activitățile ce urmează a fi subcontractate, valoarea aferentă prestațiilor, opțiunea de a fi plățiți direct de către autoritatea contractantă, opțiunea de cesionare a contractului în favoarea autorității contractante (dacă este cazul).

27.1.2. Prestatorul are dreptul de a înlocui/implica noi subcontractanți în perioada de implementare a contractului, cu condiția ca schimbarea să (un) reprezinte o modificare substanțială a acestuia, în conformitate cu cele prevăzute expres de legislația în vigoare privind achizițiile publice.

27.1.3. Prestatorul nu va avea dreptul de a înlocui/implica niciun subcontractant în perioada de implementare a contractului fără acordul prealabil al autorității contractante. Orice solicitare privind înlocuirea/implicarea de noi subcontractanți, va fi înaintată către prestator în vederea obținerii acordului autorității contractante într-un termen rezonabil și care nu va putea fi mai mic de 15 zile înainte de momentul începerii activității de către noi subcontractanți.

27.1.4. În situația prevăzută la art. 26.1.2. prestatorul poate înlocui/implica subcontractanți în perioada de implementare a contractului, în următoarele situații:

a. înlocuirea subcontractanților nominalizați în ofertă ai căror activități au fost indicate în ofertă ca fiind realizate de subcontractant;

b. declararea unor noi subcontractanți, ulterior semnării contractului, în condițiile în care lucrările ce urmează a fi subcontractate au fost prevăzute în ofertă, fără a se indica inițial opțiunea subcontractării acestora;

c. renunțarea/retragerea subcontractanților din contract.

27.1.5. În vederea obținerii acordului autorității contractante, noii subcontractanți sunt obligați să prezinte:

-o declarație pe proprie răspundere prin care își asumă prevederile caietului de sarcini și a propunerii tehnice depusă de către prestator la ofertă, pentru activitățile supuse subcontractării;

-contractele de subcontractare încheiate între prestator și noii subcontractanți ce vor cuprinde obligatoriu, dar fără a se limita la acestea, informații cu privire la activitățile ce urmează a fi subcontractate, datele de contact și reprezentanții legali, valoarea aferentă activității ce va face obiectul contractului;

-certIFICATELE și alte documente necesare pentru verificare existenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părților de implicare în contractul de achiziție publică.

27.1.6. Dispozițiile privind înlocuirea/implicarea de noi subcontractanți nu diminuează în nicio situație răspunderea prestatorului în ceea ce privește modul de îndeplinire a contractului.

27.1.7. În vederea finalizării contractului, autoritatea contractantă poate solicita în condițiile legislației achizițiilor, iar prestatorul se obligă să cesioneze în favoarea autorității

contractante contractele încheiate cu subcontractanții acestuia, prestatorul obligându-se totodată să introducă în contractele sale cu subcontractanții clauze în acest sens. Într-o asemenea situație contractul va fi continuat de subcontractanți. Dispozițiile privind cesiunea contractului de subcontractare nu diminuează în nicio situație răspunderea prestatorului față de autoritatea contractantă în ceea ce privește modul de îndeplinire a contractului.

27.2. Plata directă către subcontractanți

27.2.1. Autoritatea contractantă poate efectua plăți corespunzătoare părții/părților din contract îndeplinite de către subcontractanți dacă aceștia și-au exprimat în mod expres această opțiune, conform dispozițiilor legale aplicabile privind achizițiile publice.

27.2.2. În aplicarea prevederilor art. 26.2.1. subcontractanții își vor exprima la momentul nominalizării lor în ofertă și oricum nu mai târziu de data încheierii contractului sau la momentul introducerii acestora în contract, după caz, opțiunea de a fi plătiți direct de către autoritatea contractantă.

27.2.3. Autoritatea contractantă efectuează plățile directe către subcontractanții agreeți doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreeate de toate cele 3 părți, respectiv autoritatea contractantă, prestator și subcontractant sau de autoritatea contractantă și subcontractant atunci când, în mod nejustificat, prestatorul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de subcontractant.

27.2.4. În aplicarea prevederilor art. 25.1.7 acordul părților se poate materializa prin încheierea unui act adițional la contract între autoritatea contractantă, prestator și subcontractant atunci când contractul de subcontractare este cesionat autorității contractante.

27.3. Terțul susținător

27.3.1. Prezentul contract reprezintă și contract de cesiune a drepturilor litigioase ce rezultă din încălcarea obligațiilor ce îi revin terțului susținător în baza angajamentului ferm, anexă la prezentul contract. Cu titlu de garanție, prin semnarea prezentului contract, prestatorul consimte că autoritatea contractantă se poate substitui în toate drepturile sale, rezultate în urma încheierii angajamentului ferm, putând urmări orice pretenție la daune pe care acesta ar putea să o aibă împotriva terțului susținător pentru nerespectarea obligațiilor asumate de către acesta.

27.3.2. În cazul în care prestatorul este în imposibilitatea derulării prezentului contract, respectiv pentru partea de contract pentru care a primit susținere din partea terțului în baza angajamentului ferm, terțul susținător este obligat de a duce la îndeplinire acea parte a contractului care face obiectul respectivului angajament ferm. Înlocuirea prestatorului inițial cu terțul susținător nu reprezintă o modificare substanțială a contractului în cursul perioadei sale de valabilitate și se va efectua prin semnarea unui act adițional la contract și fără organizarea unei alte proceduri de atribuire.

28. Comunicări

28.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris în limba română.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

28.2. Comunicările între părți se pot face și prin fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

Prezentul contract reprezintă voința părților contractante, conține 27 de articole,(.....) pagini și s-a încheiat astăzi într-un număr de exemplare, toate cu valoare de original.

Autoritatea contractantă
DGASPC BN
Director General
Jr. Delia Claudia Rus

Prestator

Dir.Gen.Adj.Ec.Admin.
Alboi-Șandru Elena

Vizat juridic